

東海大學會館場地清潔費收費細則

1090819 會館營運小組會議決議通過

1091013 會館管理委員會會議修訂通過

1101203 會館營運小組會議決議通過

校友會館	間數	平日價格(NT\$)	假日價格(NT\$)
標準雙人房 (一大床 150X190cm)	8	1,800	2,100
豪華雙人房 (一大床 180X190cm) (有浴缸)	2	2,200	2,500
典雅四人房 (二大床 150X190cm X2)	14		
精緻四人房 (二大床 150X190cm X2)	8	2,500	2,800
衛理會館	間數	平日價格(NT\$)	假日價格(NT\$)
雅緻景觀房 (一單床 90X198cm)	12	950	1200
		中期(三個月)、長期(六個月)租 12000 元	
		短租(一個月)租 15000 元	
加床費	400 元 (拉床 75X172cm)		

備註：

* 本校教職員工(含退休)、校友、學生、學生家長及學校邀請貴賓或學術活動相關團體及和本校有關單位引介人士依相關證件或出示公文即可享有 9 折優惠。

衛理會館保留四間客房以提供東海教師長期住宿之用。

* 衛理會館住宿含電卡\$100/日；長期住客含電卡\$600/月，床單、毛巾每週更換一次。

* 若為駐店藝術家，衛理會館月租費為 8000 元(另加每月一場藝術教演:依活動租借合作單位或房客共同意願協商)。

* 衛理會館加床費恕不再享 9 折優惠。

* 校友會館長期住宿及兼任教師優惠住宿不適用優惠價。

* 春節房價另定之。

衛理會館活動場地租借

場地空間	一般收費	
	平日 (元/三小時為一時段)	假日 (元/三小時為一時段)
大會客廳 (禁止飲食)	2,500	3,000
多功能廳 (限 30 人)	2,500	3,000
大廚房 (限 10 人)	2,500	3,000
	(若使用大廚房則須加\$2000 清潔費)	
包棟 (含客房 7 間)	平日 (元/日為一時段)	假日 (元/日為一時段)
	25000	30000
	(若使用大廚房則須加\$2000 清潔費)	

備註：

※衛理會館活動場地優惠價為校友 9 折、校內單位 7 折計價。

※衛理會館大廚房清潔費恕不再享優惠折扣。

一、場地清潔費收費標準：

- (一) 房間收費標準分為平日價及假日價，收費價格得依市場供需狀況與會館營運住房情況彈性調整，經營運小組核准後調整之。
- (二) 週日至週四為平日；週五至週六為假日、與依東海大學行事曆公告之放假日為定義假日。
- (三) 房間依房型而有住宿人數限制，若有超額住宿將酌收清潔費每人 600 元。
- (四) 二館房間入住與退房時間，平日入住時間為下午 3 點後、退房為中午 12 點前；假日入住時間為下午 4 點後、退房為上午 11 點前。
- (五) 若需提前入住或延後退房，需事先告知。將視住宿率與實際情況協調之；產生提早入住或延遲退房之費用(每小時 200 元) 須提前告知房客，雙方同意後收取。
- (六) 兼任教師因授課需要（限當日或前後有課者）有住宿需求時，需於每學期開學前 15 日內提出申請，會館得視住宿率，受理申請；申請通過時得享有校友會館住宿當日平日或假日價(非優惠價) 之對折計價；衛理會館房價為 500 元計價。
- (七) 衛理會館活動場地租借以時段收費，每時段 3 小時，不滿 3 小時以 3 小時計。
- (八) 衛理會館活動場地租借之平日與假日則依東海大學行事曆公告之放假日為定義假日。
- (九) 衛理會館活動場地租借人須於歸還場地前將場地清理整潔後再做點交歸還。
- (十) 衛理會館活動場地租借清理整潔後歸還時間若超過原本租借時間，則超時費以每小時 1500 元計。(無任何優惠)
- (十一) 衛理會館長期需與本校訂定住房契約，每次契約期限以每學期一簽方式處理(上學期為 7 月簽約，8/1 起入住，下學期為 1 月簽約，2/1 起入住)，簽約前需實際評核會館房間傢俱財產等使用狀況，做續約之評估。
- (十二) 衛理會館內所有器具設備若於借用前有損壞情形，請先告知，否則視同使用後損壞。歸還時若有發現損壞情形，則依市價賠償、購買原物賠償若須修繕則修繕費用由借用單位負擔但修繕廠商由本館或本校指定。

二、長期住宿折扣優惠:(僅限校友會館適用)

(一)

住宿天數	標準雙人房	典雅四人房	精緻四人房
滿 7 天	1,580	標準雙人房長期住宿價+300	典雅四人房長期住房價+200
滿 14 天	1,490		
滿 30 天	1,350		
滿 60 天	1,240		

(二) 長期住宿房客須於辦理住宿登記時付清房帳。

(三) 使用長期住宿優惠場地清潔費需在辦理住宿登記時決定使用長期住宿折扣而非以續住方式增加住宿夜晚數達到長期住宿門檻(因續住而達到長期住宿夜數不適用優惠折扣)。

(四) 使用長期住宿優惠場地清潔費時，若房客最終退房時住宿夜晚數未達入宿時所承諾之夜數，本館將以補足實際房帳差額方式入帳，以確保雙方訂房與住房權益。

(五) 為保障多數住客訂房權益與維護建置會館時服務校友初衷；住宿連續九十個夜晚之長期住宿，同時間可接受之訂房至多以五個房間數為上限。

(六) 長期住宿達一年(含)以上之住客則需另簽訂住房公證契約。

(七) 團體訂房(五間以上)不適用長期住宿優惠場地清潔費。

三、促銷政策:

為使會館價格更具市場競爭力，更符合實際市場機制，考量現場執行上的時效性，營運小組得隨市場供需狀況和會館住房率而彈性施行促銷政策。

四、本收費細則有變動時，得由會館管理委員會同意後實施，唯營運小組得隨市場供需狀況和會館住房率彈性調整之。